



6564350

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata LUPU C. NICOLETA, având funcția de Director general la Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică - IFT Iași, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	801 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	65.30 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	10.71 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ovari Tibor-Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: 	Intravilan	2010	2.75 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ovari Tibor-Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: 	Intravilan	2018	11.09 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Nicoleta Ovari Tibor-Adrian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: 	Apartament	2000	37.91 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Nicoleta
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: 	Apartament	2010	41.09 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Ovari Tibor-Adrian

Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2012	160 m2	100 %	Construcție	Lupu Nicoleta
---	----------------	------	--------	-------	-------------	---------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Cupra Leon	1	2023	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	09.04.2026	Navodaru Cristian si Duta Raluca-Eugenia	Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare	398676 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	2530.18
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	5357.46
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	357000.00
Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2002	28.52
BT Pensii fost BRD Pensii, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	38045.84
NN Romania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2006	436895.23
NN Romania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2010	27258.27
NN Romania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	32422.52
BRD Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	36700.69
BT Pensii fost BRD Pensii / Pilonul II, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	276929.47

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor

declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Groupe Societe Generale	2024	2029	56310.35 RON
BRD Groupe Societe Generale	2019	2027	23299.31 RON
BRD Groupe Societe Generale	2025	2030	60722.08 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	------------------------------------	---	--------------------------

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Lupu Nicoleta	Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică - IFT Iași, Bulevardul D. Mangeron nr. 15, Iasi	Director General	105336 RON
Lupu Nicoleta	Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică - IFT Iași, Bulevardul D. Mangeron nr. 15, Iasi	Proiecte de cercetare	58690 RON
Lupu Nicoleta	Universitatea Alexandru Ioan Cuza Din Iasi, Bulevardul Carol I nr. 18, Iasi	Membru echipa proiecte de cercetare, comisii îndrumare doctoranzi, comisii sustinere teze de doctorat	15143 RON
1.2. Soț/soție			
Ovari Tibor-Adrian	Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică Tehnică - IFT Iași, Bulevardul D. Mangeron nr. 47, Iasi	Proiecte de cercetare	182989 RON
Ovari Tibor-Adrian	Universitatea Alexandru Ioan Cuza Din Iasi, Bulevardul Carol I nr. 18, Iasi	Membru comisie de îndrumare doctoranzi	700 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
Lupu Nicoleta	UEFISCDI	Expert evaluator proiecte CDI	877 RON
Lupu Nicoleta	Comisia Europeana	Expert evaluator	1575 EUR
Lupu Nicoleta	Elsevier	Drepturi de autor	152.03 EUR
2.2. Soț/soție			
Ovari Tibor-Adrian	Comisia Europeana	Expert evaluator	5850 EUR
Ovari Tibor-Adrian	Czech Technical University Prague	Membru comitet selectie	4800 EUR
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2026	