

Hotararea 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

Hotararea 1176/2024 din 2024.10.07

Status: Acte în vigoare

Versiune de la: 7 Octombrie 2024

Hotararea 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

Data act: 25-sept-2024

Emitent: Guvernul

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 606 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1

Se aprobă Normele tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului, prevăzute în anexele nr. 1 și 2.

Art. 2

(1) În sensul prezentelor norme, prin sintagma "inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului/inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului" se înțelege inventarul bunurilor din domeniul public al statului, respectiv inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, rezultat prin operarea în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor a datelor înscrise în actele normative sau individuale, după caz, privind aprobarea/modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, respectiv privind aprobarea/modificarea inventarului bunurilor imobile aflate în domeniul privat al statului.

(2) În sensul prezentelor norme, prin sintagma "actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și a inventarului centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului" se înțelege operațiunea tehnică de operare, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din

domeniul public al statului, în hotărârile Guvernului privind aprobarea inventarului bunurilor imobile aflate în domeniul privat al statului, precum și în cele privind modificarea acestuia.

(3) Modalitatea de operare a datelor înscrise în hotărârile Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului privind aprobarea inventarului bunurilor imobile aflate în domeniul privat al statului și modificarea acestuia, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, precum și alte precizări pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se adoptă prin ordin al ministrului finanțelor, emis în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3

(1) Entitățile competente prevăzute la art. 288 alin. (1) și art. 356 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, au obligația de a iniția și supune spre adoptare, anual, hotărârile Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, respectiv a inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului, ca urmare a constatării unor diferențe valorice ale bunurilor care sunt înscrise în aceste inventare, cu ocazia efectuării inventarierii anuale.

(2) Pentru îndeplinirea obligației de la alin. (1), entitățile competente urmăresc ca valoarea bunurilor înscrisă în situațiile financiare anuale transmise și generate din sistemul național de raportare - Forexbug, instituit prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/2013 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru îndeplinirea unor angajamente convenite cu organisme internaționale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 25/2014, cu modificările și completările ulterioare, sau depuse la Ministerul Finanțelor, după caz, să se regăsească în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, respectiv în inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, după caz.

(3) Termenul de modificare a inventarului bunurilor din domeniul public al statului, respectiv a inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului, în conformitate cu alin. (1), este până maximum la data de 30 iunie a anului următor celui de raportare a situațiilor financiare anuale.

Art. 4

(1) În termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, entitățile competente au obligația de a actualiza datele înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu noile coduri de clasificare și elemente-cadru de descriere tehnică prevăzute în anexa nr. 1.2 la anexa nr. 1, dacă este cazul.

(2)Până la data intrării în vigoare a ordinului ministrului finanțelor prevăzut la art. 2 alin. (3), actualizarea inventarelor centralizate, în sensul operării datelor înscrise în acestea, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor se face astfel:

- a)pentru inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aplică prevederile pct. 3 și 4 din anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;
- b)pentru inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului se utilizează formularul P4000 de pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, care se transmite în conformitate cu prevederile pct. 7.1 și 7.2 din anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare, prin completarea rubricilor în conformitate cu dispozițiile din anexa nr. 2 și depunerea acestuia pe site-ul www.e-guvernare.ro.

Art. 5

(1)La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă:

- a)art. 2-5, 7 și 8 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- b)Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 186 din 17 martie 2011, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția prevederilor pct. 3, 4 și 6 din anexă și a anexelor nr. 1 și 2 la aceasta, care se abrogă la data intrării în vigoare a ordinului ministrului finanțelor prevăzut la art. 2 alin. (3);
- c)Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 374 din 21 mai 2014, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția prevederilor pct. 7.1 și 7.2 din anexă, care se abrogă la data intrării în vigoare a ordinului ministrului finanțelor prevăzut la art. 2 alin. (3).

(2)La data intrării în vigoare a ordinului ministrului finanțelor prevăzut la art. 2 alin. (3) se abrogă art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din

domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, ministrul afacerilor interne,

Marian-Cătălin Predoiu

Ministrul finanțelor,

Marcel-Ioan Boloș

Secretarul general al Guvernului,

Mircea Abrudean

p. Ministrul apărării naționale,

Eduard Bachide,

secretar de stat

Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale,

Florin-Ionuț Barbu

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Adrian-Ioan Veștea

Ministrul economiei, antreprenoriatului și turismului,

Ștefan-Radu Oprea

p. Ministrul energiei,

Pavel-Casian Nițulescu,

secretar de stat

Ministrul educației,

Ligia Deca

Ministrul investițiilor și proiectelor europene,

Adrian Căciu

Ministrul cercetării, inovării și digitalizării,

Bogdan-Gruia Ivan

Ministrul mediului, apelor și pădurilor,

Mircea Fechet

Ministrul muncii și solidarității sociale,

Simona Bucura-Oprea

Ministrul sănătății,

Alexandru Rafila

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Sorin-Mihai Grindeanu

p. Ministrul afacerilor externe,

Clara Georgiana Staicu,

secretar de stat

Ministrul culturii,

Raluca Turcan

Ministrul familiei, tineretului și egalității de șanse,

Natalia-Elena Intotero

ANEXA nr. 1:

Norme tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului

ANEXA nr. 2:

Normele tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 1000 din data de 7 octombrie 2024

Norme Tehnice din 2024 pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului

Norme Tehnice din 2024 din 2024.10.07

Status: Acte în vigoare

Versiune de la: 7 Octombrie 2024

Intră în vigoare:

7 Octombrie 2024 An

Norme Tehnice din 2024 pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului

Dată act: 25-sept-2024

Emitent: Guvernul**Art. 1**

Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică de către entitățile prevăzute la art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu dispozițiile din prezentele norme.

Art. 2

(1) Modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului de către entitățile prevăzute la art. 1, se face ori de câte ori se modifică:

- a) regimul juridic al bunurilor și/sau titularul dreptului de proprietate, respectiv în cazul unor intrări sau ieșiri de bunuri în inventar, după caz;
- b) ordonatorul principal de credite și/sau titularul dreptului de administrare;
- c) datele de identificare ale bunurilor, respectiv denumire, adresă;
- d) elementele-cadru de descriere tehnică;
- e) valorile de inventar;
- f) codurile de clasificare ale acestora, prevăzute în anexa nr. 1.2.

(2) Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de hotărâre a Guvernului, realitatea și

corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului și/sau titularului dreptului de administrare, după caz.

Art. 3

Inițierea proiectelor de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului se face de către autoritățile publice prevăzute la art. 1 lit. a) și b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, cu modificările ulterioare.

Art. 4

Administratorii bunurilor din domeniul public al statului, în calitate de unici deținători ai tuturor informațiilor juridice și economice cu privire la bunurile în cauză, au obligația înscrierii în inventarul bunurilor din domeniul public al statului a acelor bunuri care îndeplinesc condițiile legale, a încadrării bunurilor potrivit anexei nr. 1.2, precum și a actualizării datelor înscrise în evidența cantitativ-valorică a acestora și în inventar, după caz.

Art. 5

(1) În inventarul bunurilor din domeniul public al statului se înscriu bunurile reprezentând imobilizări finalizate, după recepția, darea în folosință sau punerea în funcțiune a acestora, după caz, realizate din fonduri publice și care, potrivit legii, aparțin domeniului public al statului, acestea fiind cuprinse cu valoarea corespunzătoare surselor bugetare utilizate, în baza unui act adoptat în acest sens. Prin fonduri publice se înțeleg bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv bugetele instituțiilor publice finanțate integral din venituri proprii.

(2) În cazul bunurilor reprezentând imobilizări finalizate, efectuate din surse proprii de finanțare ale operatorilor economici, acestea vor fi cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul public al statului după recuperarea amortizării investiției, respectiv la expirarea duratei normale de utilizare, a contractului de concesiune sau de închiriere, potrivit prevederilor legale în vigoare, în baza unui act normativ adoptat în acest sens.

Art. 6

Proiectele de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului sunt însoțite de o anexă, care cuprinde datele de identificare ale bunurilor potrivit anexei nr. 1.1, în conformitate cu codurile de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică din anexa nr. 1.2.

Art. 7

În termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentelor norme, entitățile competente vor transmite Ministerului Finanțelor inventarul întocmit sub forma unei anexe, în conformitate cu precizările din anexa nr. 1.1 pentru operațiunea de înscriere, împreună cu documentația justificativă aferentă, în vederea centralizării și emiterii hotărârii Guvernului privind completarea Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8

(1) În urma adoptării hotărârilor Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, entitățile prevăzute la art. 1 realizează, împreună cu Ministerul Finanțelor, actualizarea acestuia, prin operarea, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a acestora, cu respectarea prevederilor art. 5 alin. (2) lit. a) din prezenta hotărâre.

(2) În vederea actualizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor se operează și alte acte normative prin care se transmit, în condițiile legii, bunuri din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale sau din administrarea unui ordonator principal/titular al dreptului de administrare din subordinea unui ordonator principal în administrarea altui ordonator principal/titular al dreptului de administrare, respectiv acte normative, adoptate în temeiul art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind transmiterea bunurilor aflate în domeniul public exclusiv al statului, ordonanțe de urgență ale Guvernului privind restructurarea administrației publice centrale, dacă datele de identificare ale bunurilor prezentate în actul normativ coincid cu cele înscrise în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. În lipsa acestor date și informații, actualizarea inventarului centralizat se face numai după inițierea și adoptarea unei hotărâri a Guvernului de modificare a inventarului.

(3) Autoritățile administrației publice locale care dețin în prezent în administrare bunuri înscrise în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în baza unor acte normative adoptate anterior intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, au obligația operării, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului care au ca obiect de reglementare aceste bunuri.

(4) Inventarul centralizat actualizat al bunurilor din domeniul public al statului va fi prezentat pe site-ul Ministerului Finanțelor, fără a fi incluse datele de identificare clasificate.

(5) Entitățile competente au obligația de a evidenția operațiunile de concesiune, închiriere, dare în folosință gratuită, după caz, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, în termen de 30 de zile de la data contractului de concesiune ori de închiriere sau a procesului - verbal de transmitere în folosință gratuită, după caz.

Art. 9

(1) Proiectele de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului sunt însoțite în mod obligatoriu de extrasele de carte funciară pentru informare actualizate, nu mai vechi de șase luni, ale imobilelor care fac obiectul acestora, în situația în care elementele-cadru de descriere tehnică din anexa nr. 1.2 prevăd numărul de carte funciară, în următoarele cazuri:

- a) înscriserea bunurilor în inventar;
- b) modificarea denumirii bunurilor, a elementelor-cadru de descriere tehnică sau a altor date a căror înscrisere în cartea funciară este obligatorie;
- c) schimbarea titularului dreptului de proprietate, trecerea bunurilor din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și invers, modificarea drepturilor reale deținute asupra bunurilor, respectiv administrare, concesiune sau folosință gratuită sau a ordonatorului principal.

(2) Sunt exceptate de la prezentarea extraselor de carte funciară proiectele de hotărâre a Guvernului de modificare a inventarului bunurilor din domeniul public al statului având ca obiect scoaterea din inventar a unor bunuri ca urmare a hotărârilor definitive ale instanțelor de judecată, date în aplicarea legilor fondului funciar sau a altor acte normative, prin care se recunoaște dreptul de proprietate în favoarea altor persoane fizice sau juridice, dacă bunurile nu au fost anterior înscrise în carte funciară în favoarea statului român, precum și cele privind modificarea doar a valorii de inventar a bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a reevaluării, conform prevederilor legale în vigoare, în condițiile în care nu este necesară și modificarea altor date de identificare/elemente-cadru de descriere tehnică ale bunurilor respective.

(3) Prin hotărârea Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului, precum și în alte acte normative care cuprind prevederi cu privire la bunuri din domeniul public al statului, se poate deroga, motivat, de la prezentarea extraselor de carte funciară în următoarele situații:

- a) scoaterea bunurilor, cu excepția terenurilor, din inventar în situația pieirii acestora, dacă bunul imobil nu a fost anterior înscris în cartea funciară în favoarea statului român;
- b) transferul, între ordonatori principali sau între administratori din cadrul aceleiași ordonator principal, a

tuturor bunurilor din domeniul public al statului deținute în administrare, în situația reorganizărilor sau a restructurărilor, în cazul în care nu se schimbă regimul juridic al bunurilor imobile care fac obiectul transferului;

c) trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului a unor active corporale ce sunt bunuri mobile, în vederea scoaterii din inventar, casării și valorificării bunurilor mobile ieșite din funcțiune, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, dacă bunul imobil din care acestea fac parte nu a fost anterior înscris în cartea funciară în favoarea statului român, cu obligativitatea ca prin același act normativ elementele-cadru de descriere tehnică ale bunului imobil din inventarul centralizat să fie completate cu activele corporale bunuri mobile ce sunt propuse pentru trecere în domeniul privat al statului;

d) alte situații strict prevăzute de acte normative cu caracter primar.

(4) Instrumentul de prezentare și motivare al proiectelor de acte normative privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului pentru situațiile prevăzute la alin. (3) va conține justificarea clară a motivelor de derogare de la prezentarea extraselor de carte funciară, cu precizarea că bunurile care fac obiectul proiectului sunt înscrise în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, iar datele de identificare ale acestora permit identificarea bunurilor în inventar în vederea operării modificărilor.

(5) Pentru bunurile imobile înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului până la data intrării în vigoare a prezentelor norme, fără a fi menționat numărul cărții funciare al acestora, prezentarea extrasului de carte funciară este obligatorie la schimbarea regimului juridic, cu excepția cazurilor expres prevăzute de acte normative cu caracter primar.

(6) Datele de identificare ale bunurilor prevăzute în proiectele de hotărâre a Guvernului care au ca obiect aprobarea înscrierii unor bunuri în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, precum și cele de aprobare a modificării acestui inventar trebuie să corespundă cu cele din cartea funciară a imobilelor respective, cu excepția acelor bunuri aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, ale căror date sunt clasificate, potrivit legii.

Art. 10

Anexele nr. 1.1 și 1.2 fac parte integrantă din prezentele norme.

ANEXA nr. 1¹: Datele de identificare ale bunurilor ce fac obiectul înscrierii, precum și a celor înscrise în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

(- Anexa nr. 1.1 la norme)

Tipul operațiunii	Nr. crt.	Nr. MF 1	Cod ul de clasi fica ție	Tip bun (mo bil/ imo bil)*	Den umi rea ²	Ele men tele- cadr u de desc riere tehn ică ³ *	Adr esa (țara , jude ț, loca litate, arter a, num ăr, sect or, den umir e peri metr u conc esio nat, alte date de loca lizar e, dup ă caz)	Vec inăt ăți*	Anu l dob ândi rii/ dării în folo sință	Val oare a de inve ntar **	Dat a la care bun ul este înre gistr at cu valo area de inve ntar din col. 9 în evid ența fina ncia r- cont abilă	Tytu larul drep tului de adm inist rare și ordo nato rul prin cipa l de cred ite (den umire ⁵ și cod fisca l)	Situția juridică	
													Baz a lega lă ⁶	Ad mini strar e/ conc esiu ne/ folo sință grat uită/ înch irier e*

[illegible]

[illegible]

Declasificarea datelor de identificare ale unor imobile		O	O	F	O	O	O	F	O	O	O	O	O	O
Darea în concesiune/ darea în folosință gratuită		O	F	F	O	O	O	O	F	O	F	O	O	O

O - obligatoriu; F - facultativ.

¹Nr. MF se completează numai pentru actele care privesc modificarea inventarului și poate avea mențiunea "parțial", după caz. În situația hotărârilor Guvernului privind înscrierea unui bun în inventar, la rubrica "nr. MF" va fi prevăzută mențiunea: "se va atribui ulterior de Ministerul Finanțelor".

²Se înscrie denumirea actuală a bunului.

³Se menționează datele complete de descriere tehnică, potrivit codului de clasificare prevăzut în Anexa nr. 1.2.

⁴Denumirea perimetrului concesionat se completează numai pentru grupa 8.01. Instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează numai țara și județul, pentru subgrupa 8.19.01.

⁵Se înscrie denumirea actuală completă, fără prescurtări, potrivit prevederilor din actul de înființare, organizare sau reorganizare. În funcție de volumul datelor de completare a tabelului, denumirea ordonatorului principal de credite și a titularului dreptului de administrare, implicit codurile fiscale ale acestora pot fi evidențiate distinct, anterior/deasupra tabelului cu celelalte date de identificare.

⁶Se înscriu actele de proprietate și/sau alte documente doveditoare (hotărâri ale Guvernului, decizii, decrete, hotărâri ale instanțelor de judecată, donații etc.). În sistemul securizat pus la dispoziție de MF se operează numai hotărârea Guvernului/actul normativ în baza căreia s-a întocmit/modificat inventarul.

*Entitățile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de

identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate (de exemplu: codul de clasificare, denumirea, valoare etc.), potrivit Anexei nr. 1.2. Datele de identificare ale acestor bunuri vor fi completate numai după declasificarea acestora, în condițiile legii, ca urmare a schimbării destinației și a codului de clasificare la același administrator sau ca urmare a dării în administrarea altei entități, a trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale sau a trecerii din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune și casării sau a retrocedării, în condițiile legii, după caz. În anexele proiectelor prin care se transmite dreptul de administrare se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare, denumirea conform datelor înscrise în inventarul centralizat, precum și denumirea conform încadrării de către noul titular al dreptului de administrare. În anexele proiectelor prin care se transmite bunul din domeniul public al statului în domeniul privat al statului se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit anexei nr. 2.2 la prezenta hotărâre.

**** -** Anexa va cuprinde valoarea de inventar a fiecărui bun și totalul valoric al bunurilor (suma valorilor înscrise la fiecare nr. crt.) din anexă. Prin "bun" se înțelege bunul identificat cu un nr. MF, indiferent câte părți componente (construcții și/sau teren) are.

La stabilirea valorii de inventar a bunurilor se vor respecta dispozițiile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, ale Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, fiind necesar ca denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică din proiect să corespundă cu cele din raportul de evaluare/Situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale, întocmite în condițiile legii, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele-cadru de descriere tehnică ale imobilelor sau ale părților de imobile declasificate, în condițiile legii, și valorile de inventar ale acestora, iar nota de fundamentare trebuie să

cuprindă o mențiune din care să reiasă acest aspect.

Notă:

În cazul comasării, se vor menționa caracteristicile bunului rezultat din comasarea mai multor numere MF, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre.

În cazul divizării, se vor menționa caracteristicile și informațiile bunului care se divide, totodată fiind precizate distinct caracteristicile/informațiile bunului sau bunurilor în care se va/vor divide, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre.

În cazul transferului unui bun aflat în domeniul public al statului din administrarea unei entități în administrarea altei entități se va completa atât codul de clasificare al bunului actual, cât și codul de clasificare al bunului potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare.

În anexele proiectelor de hotărâri ale Guvernului de trecere parțială din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale sau în domeniul privat al statului, precum și în cele de trecere parțială a unui bun din administrarea unei entități în administrarea altei entități se vor menționa, după caz, următoarele:

- a) denumirea, nr. MF și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunului supus transferului parțial,
- b) denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunului care rămâne în domeniul public al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial și ale celui care se transferă în administrarea altei entități sau care iese din domeniul public al statului - în domeniul privat al statului/în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică ale părților de imobile declasificate, în condițiile legii,
- c) valoare de inventar a părții care rămâne în domeniul public al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, valoarea de inventar a părții trecute în administrarea unei alte entități, respectiv a celei care iese din domeniul public al statului, actualizate în condițiile legii,
- d) codul de clasificare al părții care rămâne în domeniul public al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, precum și al părții trecute în administrarea unei alte entități,
- e) administratorul de la care se transmite bunul și administratorul la care se transmite bunul.

Prin excepție, pentru imobilele cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică în formă neclasificată și valorile de inventar ale părților de imobile care ies din proprietatea statului.

ANEXA nr. 1²: Codurile de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunurilor din domeniul public al statului

(- Anexa nr. 1.2 la norme)

CLASA: 8 Bunuri publice de stat		
SUBGRUPA	DENUMIREA	ELEMENTELE-CADRU DE DESCRIERE TEHNICĂ
GRUPA: 8.01	Bogățiile de orice natură declarate proprietate publică a statului prin lege:	
8.01.01	Resurse de petrol	
8.01.02	Resurse de gaze naturale	
8.01.03	Resurse minerale	
8.01.04	Resurse naturale ale apelor interioare și cu potențial energetic valorificabil	
8.01.05	Resurse naturale ale zonei economice și ale platoului continental	
8.01.05.01	Resurse de petrol ale zonei economice și ale platoului continental	
8.01.05.02	Resurse de gaze naturale ale zonei economice și ale platoului continental	
8.01.05.03	Alte resurse naturale ale zonei economice și ale platoului continental	
GRUPA: 8.02	Spațiul aerian:	coordonate

GRUPA: 8.03	Sistemul național al apelor, din care:	
8.03.01	Apele de suprafață cu albie minore cu lungimi mai mari de 5 km și cu bazine hidrografice ce depășesc suprafața de 10 km ²	Lungime, suprafață albie, codul hidrografic, numărul de carte funciară
8.03.02	Insule, brațe și ostroave aferente apelor de suprafață	Suprafață, lungime, codul hidrografic al cursului de apă, numărul de carte funciară
8.03.03	Lacurile naturale, malurile și cuvetele aferente	Suprafață cuvetă lac, numărul de carte funciară
8.03.04	Apele subterane; corpurile de apă subterană	Resursa teoretică, adâncimea
8.03.05	Apele maritime interioare	Suprafețe
8.03.06	Marea teritorială	Lățime, suprafață
8.03.07	Fundul apelor maritime (inclusiv platoul continental)	Suprafață
8.03.08	Faleză și plajă maritimă	Suprafață, numărul de carte funciară
8.03.09	Lucrări de regularizare a cursurilor de apă și terenul aferent	Lungime, suprafață regularizată, codul hidrografic al cursului de apă, numărul de carte funciară
8.03.10	Derivații, conducte, canale de aducțiune și distribuție cu instalațiile aferente și terenul aferent	Lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
8.03.11	Rețeaua de monitorizare cantitativă și calitativă a apelor subterane	Nr. foraje
8.03.12	Alte lucrări hidrotehnice aferente activității de gospodărire a apelor și terenul aferent	Suprafață, dimensiuni, scop, numărul de carte funciară
8.03.13	Zona de protecție aferentă lucrărilor hidrotehnice de apărare din administrare	Suprafață, numărul de carte funciară

	conform Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările ulterioare	
8.03.14	Suprafețe de teren obținute prin lucrări de regularizare a cursurilor de apă (cu excepția celor cu destinație agricolă)	Suprafață, numărul de carte funciară
8.03.15	Construcții hidrotehnice emerse și submerse destinate protecției costiere: diguri marine, epiuri, jetele, diguri sparge-val, apărări de mal, alte bunuri de natura acestora în contact cu marea.	Suprafață construită, descriere și numărul de carte funciară, după caz
GRUPA: 8.04	Sistemul național al pădurilor, din care:	
8.04.01	Pădurile și terenurile destinate împăduririi	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.02	Terenuri care servesc nevoilor de cultură, de producție și administrație silvică	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.03	Iazurile și albiile pâraielor din amenajamentele silvice	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.04	Drumuri și căi ferate forestiere	Lungime, suprafețe și numărul de carte funciară
8.04.05	Terenuri neproductive incluse în amenajamente silvice	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.06	Terenuri silvice destinate cercetării	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.07	Terenuri forestiere aferente fâșiilor de frontieră	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.04.08	Pod aferent drum forestier	Lungime
GRUPA: 8.05	Terenuri agricole, din care:	
8.05.01	Terenuri agricole	Suprafețe, numărul de carte

		funciară, date cadastrale
8.05.02	Terenuri agricole obținute din îndiguiri, desecări sau lucrări de combatere a eroziunii solului	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.05.03	Terenuri agricole destinate cercetării științifice, producerii de semințe și material săditor din categorii biologice superioare și creșterii animalelor de rasă	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.05.04	Terenuri agricole necesare desfășurării activității de învățământ	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.05.05	Amenajări piscicole	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.05.06	Terenuri agricole aferente fâșiilor de frontieră	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
GRUPA: 8.06	Arii naturale protejate:	
8.06.01	Rezervațiile științifice	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.02	Parcuri naționale asupra cărora a fost constituit un drept real de administrare, potrivit art. 867 din Codul civil	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.03	Monumente ale naturii	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.04	Rezervațiile naturale	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.05	Parcuri naturale	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.06	Geoparcuri	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.07	Rezervații ale biosferei	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.08	Situri naturale ale patrimoniului natural universal	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.09	Zone umede de importanță internațională	Suprafețe, numărul de carte funciară

8.06.10	Situri de importanță comunitară	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.11	Arii speciale de conservare	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.12	Arii de protecție specială avifaunistică	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.06.13	Construcții aferente structurilor de administrare a parcurilor din structura R.N.P. Romsilva (puncte de informare, centre de vizitare etc.)	Suprafață, regim înălțime, numărul de carte funciară
Grupa: 8.07	Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor	
8.07.01	Infrastructura de comandă - Punct de comandă	Suprafața construită, suprafața desfășurată, regimul de înălțime, numărul de carte funciară
8.07.02	Infrastructura de comandă - Punct de lansare	Elemente componente, dotări
8.07.03	Rețeaua de stații de radiolocație și rețele de echipamente speciale	Suprafața construită, înălțime, numărul de cartea funciară, tip radar
GRUPA: 8.08	Patrimoniul natural al Rezervației Biosferei "Delta Dunării":	
8.08.01	Lacuri, ghioluri, lagune	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.08.02	Terenuri cu păduri și floră protejate	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.08.03	Complexele lacustre protejate	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.08.04	Grinduri, nisipuri, zone fosile și geologice	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.08.05	Canale, diguri, platforme, baraje	Suprafețe, numărul de carte funciară
8.08.06	Alte areale protejate	Suprafețe, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.09	Bunurile patrimoniului geologic și speologic:	

8.09.01	Peșteri	Dimensiuni, caracteristici
8.09.02	Alte bunuri ale patrimoniului geologic și speologic	Descriere
GRUPA: 8.10	Infrastructura căilor ferate, inclusiv tunelele și lucrările de artă:	
8.10.01	Liniile ferate de circulație și aparatele de cale	Lungime, nr. elemente
8.10.02	Podurile care au legătură cu liniile ferate deschise circulației acestora	Nr. elemente
8.10.03	Tunelele	Nr. elemente
8.10.04	Viaductele și alte lucrări de artă	Nr. elemente
8.10.05	Lucrări geotehnice de protecție și de consolidare	Nr. elemente
8.10.06	Terenurile aferente SRCF	Suprafață totală; numărul de carte funciară
8.10.07	Instalații fixe de siguranță și de conducere operativă a circulației feroviare	Număr de elemente
8.10.08	Triajele de rețea ale căilor ferate	Lungime linii cf; nr. elemente; suprafețe construite, desfășurate;
8.10.09	Rețele fixe de telecomunicații feroviare	Lungime, nr. elemente
8.10.10	Alte instalații și clădiri aferente infrastructurii feroviare	Nr. elemente; suprafețe construite, desfășurate, numărul de carte funciară, după caz
GRUPA: 8.11	Tunelele și casetele de metrou, precum și instalațiile aferente acestora:	
8.11.01	Terenuri, accese, prize	Suprafața terenuri, suprafața construită, numărul de carte funciară

8.11.02	Tunele și galerii de metrou	Suprafața construită și lungimea
8.11.03	Stații de metrou și accese	Suprafață construită, regim de înălțime, suprafață desfășurată
8.11.04	Construcții de protecție civilă	Suprafață construită, regim de înălțime, suprafață desfășurată, suprafața terenului și numărul de carte funciară
8.11.05	Cale de rulare	Lungimea
8.11.06	Instalații electrice	Număr de elemente
8.11.07	Instalații de automatizare	Număr de elemente
8.11.08	Instalații de telecomunicații	Număr de elemente
8.11.09	Instalații generale	Număr de elemente
GRUPA: 8.12	Drumuri auto:	
8.12.01	Autostrăzi:	
8.12.01.01	Suprafața și infrastructura autostrăzii situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acesteia	Suprafața, numărul de carte funciară
8.12.01.02	Suprafețele de teren care formează zonele de siguranță a autostrăzii	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.01.03	Terenul aferent plantațiilor de protecție	Suprafața, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.01.04	Tunelele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.01.05	Viaductele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.01.06	Pasajele denivelate și alte lucrări de artă, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară

8.12.01.07	Locuri de parcare, oprire și staționare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.01.08	Lucrări de consolidare, de protecție și de apărare, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02	Drumuri expres	
8.12.02.01	Suprafața și infrastructura drumurilor expres situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02.02	Suprafețele de teren care formează zonele de siguranță ale drumurilor expres	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.02.03	Terenul aferent plantațiilor de protecție	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02.04	Tunelele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02.05	Viaductele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02.06	Pasajele denivelate și alte lucrări de artă, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.02.07	Locuri de parcare, oprire și staționare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.02.08	Lucrări de consolidare, de protecție și de apărare, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.03	Drumuri naționale europene (E):	
8.12.03.01	Suprafața și infrastructura drumurilor naționale europene situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.03.02	Suprafețele de teren care formează zonele de siguranță ale drumurilor naționale europene	Suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale

8.12.03.03	Terenul aferent plantațiilor rutiere	Suprafața, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.03.04	Tunelele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.03.05	Viaductele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.03.06	Pasajele denivelate și alte lucrări de artă, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.03.07	Locuri de parcare, oprire și staționare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.03.08	Lucrări de consolidare, de protecție și de apărare, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.04	Drumuri naționale principale:	
8.12.04.01	Suprafața și infrastructura drumurilor naționale principale situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.04.02	Suprafețele de teren care formează zonele de siguranță ale drumurilor naționale principale	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.04.03	Terenul aferent plantațiilor de protecție	Suprafața, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.04.04	Tunelele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, numărul de carte funciară
8.12.04.05	Viaductele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, numărul de carte funciară
8.12.04.06	Pasajele denivelate și alte lucrări de artă, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.04.07	Locuri de parcare, oprire și staționare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale

8.12.04.08	Lucrări de consolidare, de protecție și de apărare, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.05	Drumuri naționale secundare:	
8.12.05.01	Suprafața și infrastructura drumurilor naționale secundare situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.05.02	Suprafețele de teren care formează zonele de siguranță ale drumurilor naționale secundare	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.05.03	Terenul aferent plantațiilor de protecție	Suprafața, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.05.04	Tunelele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.05.05	Viaductele, cu terenurile aferente acestora	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.12.05.06	Pasajele denivelate și alte lucrări de artă, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.05.07	Locuri de parcare, oprire și staționare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.12.05.08	Lucrări de consolidare, de protecție și de apărare, cu terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.12.06	Alte părți integrante ale drumurilor auto neclasificate (poduri, șanțuri, rigole, trotuare, piste cicliști, bretele acces, drumuri tehnologice, districte, cantoane etc.)	Suprafață, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.13	Sistemul național al canalelor navigabile, din care:	

8.13.01	Cale navigabilă - Dunărea, brațele navigabile ale Dunării și brațele secundare navigabile/canale de rectificare ale acestora	Lungime, numărul de carte funciară
8.13.02	Construcții hidrotehnice și terenurile aferente căii navigabile Dunărea, brațelor navigabile ale Dunării și brațelor secundare navigabile/canale de rectificare ale acestora	Tip, caracteristici tehnice minime/dimensiuni, suprafață teren, regim înălțime, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.13.03	Canale navigabile	Lungime, numărul de carte funciară
8.13.04	Cuvetele și terenurile aferente acestor construcții	Suprafață, numărul de carte funciară
8.13.05	Zona maritimă și zona de siguranță a căilor navigabile interioare, lucrări de apărare, de consolidare și de protecție de maluri și taluzuri și terenurile aferente acestora, drumurile tehnologice în lungul canalelor navigabile, drumuri de acces la obiectivele canalelor	Tip, caracteristici tehnice minime/dimensiuni, suprafață teren, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.13.06	Imobile cu destinația de sedii ce servesc sistemul național al canalelor navigabile și terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
8.13.07	Imobile, construcții, instalații și echipamente aferente acestora, cu destinație specială ce servesc sistemul național al canalelor navigabile și terenurile aferente	Tip, caracteristici tehnice minime/dimensiuni, suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
8.13.08	Sisteme de monitorizare și informații privind traficul pe căi navigabile interioare/maritim	Elemente componente/Dotări aferente
GRUPA: 8.14	Rețelele de transport:	
8.14.01	Rețele de transport ale energiei electrice,	Elemente componente/Dotări

	inclusiv terenul aferent acestora	aferente
8.14.02	Sistemul național de transport al gazelor naturale	Elemente componente/Dotări aferente
8.14.03	Sistemul național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului	Elemente componente/dotări aferente
8.14.04	Terminalul petrolier	Elemente componente/Dotări aferente
GRUPA: 8.15	Sistemul național de telecomunicații, din care:	
8.15.01	Spectrul de frecvențe radio	Valoarea frecvenței
8.15.02	Rețelele de transport și de distribuție de telecomunicații	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară
8.15.03	Resurse de numerotație	Totalitatea resurselor de numerotație incluse în planul național de numerotație
8.15.04	Poziții prin care un satelit gestionar poate acoperi suprafața României cu adresa "țara România"	coordonate
GRUPA: 8.16	Sistemul național al lucrărilor de îmbunătățiri funciare:	
8.16.01	Lucrări de captare a apei, puțuri forate cu construcțiile hidrotehnice aferente și terenul aferent	Nr. foraje, suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale
8.16.02	Canale și conducte de aducțiune și distribuție pentru irigații cu construcții hidrotehnice aferente și terenul aferent	Lungime, numărul de carte funciară, suprafață teren, date cadastrale
8.16.03	Canale de desecare și construcțiile aferente	Lungime, suprafață, numărul de carte funciară, date cadastrale

8.16.04	Drenuri absorbante și colectoare cu construcțiile hidrotehnice aferente și terenul aferent	Suprafața, numărul de carte funciară
8.16.05	Construcțiile hidrotehnice aferente lucrărilor de combatere a eroziunii solului de suprafață și de adâncime, cu terenul aferent	Suprafața construită, suprafața desfășurată, regim înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.16.06	Lucrări de regularizare a cursurilor de apă	Suprafață, lungime, denumirea cursului de apă, codul cadastral al cursului de apă, numărul de carte funciară
8.16.07	Lucrări de îndiguire, construcțiile aferente și terenul ocupat de ampriză sau platforme	Lungime, suprafață ampriză, codul hidrografic al cursului de apă, amplasare, numărul de carte funciară
8.16.08	Bornele axului cadastral de referință al cursurilor de apă	Lungime, codul hidrografic al cursului de apă, nr. bucăți
8.16.09	Construcții de exploatare	Suprafață, descriere, numărul de carte funciară
8.16.10	Alte lucrări de îmbunătățiri funciare	Suprafețe, descriere, numărul de carte funciară
8.16.11	Stații de pompare plutitoare	Descriere
8.16.12	Terenuri aferente plantațiilor de protecție	Suprafețe, descriere, numărul de carte funciară
8.16.13	Zone de protecție aferente infrastructurilor de îmbunătățiri funciare	Suprafețe, descriere, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.17	Sistemul național al lacurilor de acumulare, din care:	
8.17.01	Lacurile de acumulare și barajele acestora,	Suprafață la NNR, suprafață la

	având ca folosință producerea de energie electrică pentru sistemul energetic național și terenul aferent	nivelul coronamentului, suprafață expropriată, numărul de carte funciară
8.17.02	Baraje și lacuri de acumulare cu folosință complexă și terenul aferent	Suprafață la NNR, suprafață la nivelul coronamentului, suprafață expropriată, numărul de carte funciară
8.17.03	Acumulări nepermanente cu rol pentru atenuarea viiturilor și terenul aferent	Suprafață teren, suprafață construcții, numărul de carte funciară
8.17.04	Zona de protecție aferentă lacurilor de acumulare conform Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările ulterioare	Suprafață, numărul de carte funciară
8.17.05	Baraje de priză pentru alimentări cu apă, și terenul aferent	Suprafața teren, suprafața construcții, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.18	Sistemul național al porturilor/locurilor de operare, din care:	
8.18.01	Terenurile aferente porturilor maritime, fluviale sau situate pe căi navigabile interioare și locurilor de operare, destinate activității civile	Suprafață, numărul de carte funciară
8.18.02	Construcții hidrotehnice destinate acostării navelor și/sau aferente porturilor/locurilor de operare și terenurile aferente acestora; lucrări de apărare, de consolidare și de protecție de maluri și taluzuri și terenurile aferente acestora	Tip, caracteristici tehnice minime/dimensiuni, suprafață teren, descriere, numărul de carte funciară
8.18.03	Bazinele portuare din interiorul porturilor, acvatoriile și șenalele de acces	Suprafețe

8.18.04	Drumurile și căile ferate din interiorul porturilor, poduri, pasaje și pasarele	Suprafețe, numărul de carte funciară, lungime
8.18.05	Terenuri câștigate asupra mării	Suprafața, numărul de carte funciară
8.18.06	Gări fluviale și maritime și terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.18.07	Imobile, construcții, instalații și echipamente aferente acestora, cu destinație specială și terenurile aferente	Tip, caracteristici tehnice minime/dimensiuni, suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară, regim înălțime, suprafață
GRUPA: 8.19	Bunuri destinate apărării, ordinii publice, securității naționale și cu destinație specială	
8.19.01.	Imobile cu destinație specială ale căror date de identificare sunt clasificate conform actelor normative	teren și construcții/teren
8.19.02.	Rezerve de stat:	
8.19.02.01	Rezerve de stat - stocuri	Descriere
8.19.02.02	Rezerve de stat - mijloace fixe	Descriere
GRUPA: 8.20	Pistele de decolare-aterizare, căile de rulare și platformele pentru îmbarcare-debarcare situate pe aeroporturile civile și terenurile pe care sunt amplasate:	
8.20.01	Suprafața și infrastructura pistei de decolare-aterizare situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acesteia	Suprafață, numărul de carte funciară
8.20.02	Terenul aferent zonei de siguranță a pistei de decolare-aterizare	Suprafață, numărul de carte funciară

8.20.03	Suprafețele și infrastructura căilor de rulare situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață, numărul de carte funciară
8.20.04	Terenul aferent zonelor de siguranță a căilor de rulare	Suprafață, numărul de carte funciară
8.20.05	Suprafețele și infrastructura platformelor pentru îmbarcare-debarcare situate în cadrul amprizei, inclusiv terenul aferent acestora	Suprafață construită, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.06	Terenul aferent zonei de siguranță a platformelor pentru îmbarcare-debarcare	Suprafață, numărul de carte funciară
8.20.07	Pistele inerbate cu terenul aferent	Suprafață, numărul de carte funciară
8.20.08	Aerogări cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.09	Hangare cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.10	Depozite de carburanți cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.11	Turnuri de parașutism cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.12	Obiective de supraveghere și control aerian cu terenurile aferente	Suprafață construită, numărul de carte funciară
8.20.13	Săli de pregătire fizică cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.20.14	Garaje și magazine de materiale cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață teren, numărul de carte funciară

8.20.15	Clădirile administrative cu terenul aferent	Suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.21	Statuile, monumentele și memorialele declarate de interes public național:	
8.21.01	Statui și monumente declarate de interes public național	Descriere și loc de amplasament
8.21.02	Mausolee	Descriere, loc de amplasament, suprafață, numărul de carte funciară
8.21.03	Cimitire de interes public național	Suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.22	Bunuri arheologice și monumente istorice:	
8.22.01	Situri arheologice (terenuri)	Denumire, suprafață, numărul de carte funciară
8.22.02	Baze arheologice (imobile)	Denumire, suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.22.03	Monumente	Descriere, dimensiuni, amplasament
8.22.04	Ansambluri	Descriere, dimensiuni, amplasament
8.22.05	Situri	Suprafață, amplasament
Grupa: 8.23	CAI DE RASĂ	
8.23.01	Ardenez	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.02	Cal de Bucovina	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip

8.23.03	Cal de Sport	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.04	Furioso North Star	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.05	Gidran	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.06	Huțul	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.07	Lipițan	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.08	Nonius	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.09	Pur Sânge Arab	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.10	Pur Sânge Englez	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.11	Semigreu	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.12	Shagya Arab	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.13	Trăpaș	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
8.23.14	Poney	Anul nașterii, categorie, dangale, microcip
GRUPA: 8.24	Bunuri destinate culturii și cultelor:	
8.24.01	Muzee cu terenul aferent	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte

		funciară
8.24.02	Case memoriale cu terenul aferent	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.24.03	Biblioteci	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.24.04	Săli cinematografice	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.24.05	Săli de spectacole	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.24.06	Colecțiile de artă	Nr. elemente, descriere, locația de bază
8.24.07	Alte echipamente culturale	Descriere
8.24.08	Biserici, mănăstiri și alte edificii de cult	Destinație, suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.24.09	Colecția filatelică a României	Nr. elemente, descriere
8.24.10	Alte bunuri din patrimoniul național cultural mobil proprietate publică a statului	Descriere
GRUPA: 8.25	Imobile cu destinație socială și sanitară:	
8.25.01	Spitale cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață

		desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, nr. de paturi, numărul de carte funciară
8.25.02	Penitenciare cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.25.03	Centre de reeducare cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.25.04	Capele	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.25.05	Crematorii	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.25.06	Alte clădiri cu destinație socială	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.25.07	Alte clădiri cu destinație sanitară	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.26	Imobile cu destinație de agrement, sport și educație:	
8.26.01	Tabere școlare, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață

		desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.02	Imobile cu destinație sportivă, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.03	Inspectorate școlare, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.04	Casele corpului didactic, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimuri de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.05	Palatele și cluburile copiilor și elevilor, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.06	Cluburile sportive școlare, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimuri de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.07	Centre și cabinete de asistență psihopedagogică, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.08	Centre logopedice, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte

		funciară
8.26.09	Cabinete școlare, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.26.10	Alte imobile cu destinație de agrement, sport și educație	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.27	Imobile cu destinație agricolă și silvică:	
8.27.01	Clădiri agricole, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.27.02	Cabane forestiere, cu terenurile aferente	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.27.03	Silozuri	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, capacitate, numărul de carte funciară
8.27.04	Clinici, dispensare sanitar-veterinare și circumscripții sanitar-veterinare	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.27.05	Puncte de inspecție sanitar-veterinară situate la frontieră	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară

8.27.06	Sere și solarii și terenul aferent	Suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.27.07	Grajduri	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.27.08	Manejuri și hipodromuri	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.28	Imobile cu destinație tehnică:	
8.28.01	Cantoanele hidrotehnice, stațiile hidrologice, meteorologice, de calitate a apei, cu terenurile aferente	Suprafață teren, suprafață construită, suprafață desfășurată, tip clădire, regimul înălțimii, numărul de carte funciară
8.28.02	Posturi hidrometrice, punți hidrometrice, mire și secțiuni de control	număr posturi hidrometrice, număr punți hidrometrice, număr mire, număr secțiuni de control
8.28.03	Laboratoare, cu terenurile aferente acestora	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.04	Hale industriale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.05	Centre IT	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte

		funciară
8.28.06	Imobile destinate cercetării științifice	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.07	Centre de întreținere și intervenție	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.08	Garaje	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.09	Puncte vamale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.10	Imobile cu destinație tehnică specială	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimuri de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.11	Imobile destinate acțiunilor de protocol	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimuri de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.12	Imobile cu destinație de locuințe	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.28.13	Alte imobile cu destinație tehnică	Suprafață construită, suprafață

		desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
GRUPA: 8.29	Imobile cu destinație de birouri (inclusiv terenul aferent):	
8.29.01	Ambasade	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren
8.29.02	Administrația Prezidențială	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.03	Guvernul României	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.04	Senat	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.05	Camera Deputaților	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.06	Ministere	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.07	Alte organe de specialitate ale administrației publice centrale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime,

		suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.08	Instituțiile publice subordonate ministerelor sau altor organe de specialitate ale administrației publice centrale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.09	Instanțele judecătorești	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.10	Parchetele de pe lângă instanțele judecătorești	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.11	Serviciile publice descentralizate ale ministerelor	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.12	Serviciile publice descentralizate ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.13	Prefecturi	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.14	Banca Națională a României	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară

8.29.15	Autorități administrative autonome	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
8.29.16	Organele administrației publice locale	Suprafață construită, suprafață desfășurată, regimul de înălțime, suprafață teren, numărul de carte funciară
Grupa: 8.30	Alte bunuri de uz sau de interes public național, declarate ca atare prin lege sau alte acte normative	
8.30.01	Lucrări de corectare a torenților	Lungime albie corectată/consolidată
8.30.02	Aparate de zbor (elicoptere)	Producător, tip, serie de fabricație, anul fabricației
8.30.03	Alte bunuri/imobilizări corporale sau necorporale (de exemplu, pilaștri - antene GPS, studii, cercetări la RATEN, carotele geologice etc.)	Descriere
8.30.04	Cleionaje/traverse/praguri	Lungime - metri (m)
8.30.05	Cărări/poteci de vânătoare	Lungime - metri (m)

Suprafața - se va înscrie în metri pătrați, cu excepția imobilelor încadrate la codul de clasificare 8.04, care se va înscrie în hectare; Lungimea - se va înscrie în metri liniari

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 1000 bis din data de 7 octombrie 2024

Norme Tehnice din 2024 pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

Norme Tehnice din 2024 din 2024.10.07

Status: Acte în vigoare

Versiune de la: 7 Octombrie 2024

Intră în vigoare:

7 Octombrie 2024 An

Norme Tehnice din 2024 pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

Data act: 25-sept-2024

Emitent: Guvernul

Art. 1

Bunurile supuse înregistrării în inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului sunt terenurile, amenajările terenurilor și construcțiile asupra cărora statul are un drept de proprietate privată, cu excepția amenajărilor la terenuri și construcțiilor trecute din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și a casării acestora.

Art. 2

(1) În termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentelor norme, entitățile prevăzute la art. 356 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, vor întocmi inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, conform precizărilor din anexa nr. 2.1 corespunzătoare pentru operațiunea de înscriere, pe care îl vor transmite Ministerului Finanțelor, împreună cu documentația justificativă aferentă, în vederea centralizării și emiterii hotărârii Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

(2) Modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului de către entitățile prevăzute la art. 356 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, se face ori de câte ori se modifică:

- a)regimul juridic al bunurilor imobile și/sau titularul dreptului de proprietate, respectiv în cazul unor intrări sau ieșiri de bunuri, după caz;
- b)ordonatorul principal de credite și/sau titularul dreptului de administrare sau titularul altui drept real aferent proprietății private;
- c)datele de identificare ale bunurilor, respectiv denumire, adresă,
- d)elementele-cadru de descriere tehnică,
- e)codurile de clasificare ale acestora, prevăzute în anexa nr. 2.2.

(3)Modificarea doar a valorii înscrise în inventar, prin care se înțelege valoarea contabilă netă, se face anual, în conformitate cu prevederile art. 3 din prezenta hotărâre.

(4)Consiliile județene sau locale întocmesc, actualizează sau modifică, după caz, inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, pentru bunurile proprietate privată a statului pe care le au în administrare în temeiul unor acte normative.

(5)Obligația de întocmire sau modificare a inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului revine entităților prevăzute la art. 356 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și în situația în care, în calitate de administrator al bunurilor, au atribuit, anterior intrării în vigoare a prezentei hotărâri, un drept real, altul decât cel de proprietate, în favoarea instituțiilor publice centrale și locale, regiilor autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare-dezvoltare, societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor, sindicatelor, partidelor politice și altor asemenea, persoanelor fizice care desfășoară activități supuse impozitului pe venit și celorlalte persoane fizice sau juridice, sau continuatoarele în drepturi ale acestora, după caz, pe baza datelor furnizate de acestea.

Art. 3

Inițierea proiectelor de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului se realizează în conformitate cu prevederile art. 3 din anexa nr. 1.

Art. 4

(1)Ministerele de resort sau continuatoarele în drepturi ale acestora care aveau obligația eliberării, la cerere, a certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în favoarea societăților cu capital de stat înființate prin hotărâre a Guvernului, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare, vor proceda la inventarierea terenurilor proprietate privată a statului deținute de societățile din subordine pentru care nu au fost îndeplinite obligațiile de eliberare a certificatului și de predare a terenurilor disponibilizate către autoritățile administrației publice locale.

(2) Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului va proceda, împreună cu societățile cooperative, la inventarierea terenurilor proprietate privată a statului aflate în folosința gratuită a societăților cooperative, în temeiul unor acte normative care au reglementat regimul juridic al cooperației și sprijinul acordat de stat acestora, sau concesionate sau închiriate acestora, potrivit prevederilor art. 107 din Legea nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperației, republicată, cu modificările ulterioare.

(3) Autoritățile administrației publice locale inventariază:

- a) spațiile comerciale sau de prestări servicii proprietate privată a statului, nevândute în condițiile Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- b) spațiile medicale proprietate privată a statului nevândute în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 192/2011, cu sprijinul instituțiilor publice desemnate de Ministerul Sănătății;
- c) bunurile imobile proprietate privată a statului asupra cărora au atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, persoanelor fizice sau juridice;
- d) clădirile cu destinația de locuințe, precum și terenurile aferente acestora, aflate în proprietate privată a statului, nevândute în temeiul legislației privind fondul locativ de stat;
- e) alte bunuri imobile proprietate privată a statului pentru care autoritățile administrației publice locale exercită un drept real altul decât cel de proprietate.

Art. 5

(1) În urma adoptării hotărârilor Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile ale domeniului privat al statului și modificarea acestuia, entitățile prevăzute la art. 2 alin. (1) realizează, împreună cu Ministerul Finanțelor, actualizarea acestuia, prin operarea în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a acestora, cu respectarea prevederilor art. 5 alin. (2) lit. b) din prezenta hotărâre.

(2) Inventarul centralizat actualizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului va fi prezentat pe site-ul Ministerului Finanțelor, fără a fi incluse datele clasificate.

(3) Entitățile competente au obligația de a evidenția operațiunile de concesionare, închiriere, dare în

folosință gratuită, după caz, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, în termen de 30 de zile de la data contractului de concesiune ori de închiriere sau a procesului-verbal de transmitere în folosință gratuită, după caz.

Art. 6

Dispozițiile art. 4 și 5 din anexa nr. 1 se aplică în mod corespunzător.

Art. 7

(1) Autoritățile administrației publice locale vor transmite Ministerului Finanțelor lista bunurilor imobile din domeniul privat al statului pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, întocmită conform modelului din anexa nr. 2.3.

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) vor face obiectul unei evidențe separate la Ministerul Finanțelor, care va efectua demersuri în vederea clarificării titularului dreptului real, altul decât cel de proprietate sau pentru identificarea unei entități care dorește preluarea în administrare a acestora, după caz, în funcție de categoria de folosință a bunurilor, sau a stabilirii măsurilor ulterioare cu privire la acestea, în conformitate cu legislația în vigoare. În vederea identificării dreptului real, altul decât cel de proprietate, asupra unui bun proprietate de stat, sau a stabilirii măsurilor ulterioare cu privire la acestea, Ministerul Finanțelor poate consulta, în funcție de categoria de folosință a bunurilor imobile, alte autorități, instituții publice sau orice altă persoană interesată, după caz.

Art. 8

(1) La întocmirea inventarului bunurilor imobile proprietate privată a statului se vor avea în vedere și prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

(2) Înregistrarea în contabilitate a bunurilor imobile proprietate privată a statului de către entitățile obligate la efectuarea inventarierii se efectuează astfel:

a) instituțiile publice definite conform art. 2 alin. (1) pct. 30 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și instituțiile publice locale definite conform art. 2 alin.

(1) pct. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele norme în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

b) entitățile cărora li s-a atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, cu excepția celor de la lit. a), și care conduc evidență

contabilă în partidă dublă, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele norme în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

c) persoanele fizice care desfășoară activități supuse impozitului pe venit sau alte entități care țin evidența contabilă în partidă simplă, cărora li s-a atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, evidențiază distinct bunurile reglementate de prezentele norme în registrul inventar.

(3) Bunurile imobile inventariate potrivit art. 7 vor fi evidențiate distinct în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în conturi în afara bilantului.

Art. 9

(1) Proiectele de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului sunt însoțite de anexe, care cuprind datele de identificare ale bunurilor potrivit anexei nr. 2.1, în conformitate cu codul de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică din anexa nr. 2.2, precum și de documentația justificativă aferentă.

(2) Inventarul întocmit în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) va fi transmis Ministerului Finanțelor în vederea centralizării și emiterii hotărârii Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului, sub forma unei anexe, în conformitate cu alin. (1).

Art. 10

Prevederile art. 9 alin. (1)-(3) și alin. (6) din anexa nr. 1 se aplică în mod corespunzător.

Art. 11

Anexele nr. 2.1 - 2.3 fac parte integrantă din prezentele norme.

ANEXA nr. 2¹: Datele de identificare ale bunurilor înscrise în Inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului

(- Anexa nr. 2.1 la norme)

							Adresa (țara, județ)							Situația juridică		Drepturi real
--	--	--	--	--	--	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--	----------------------	--	------------------

[illegible]

[illegible]

[illegible]

datelor de identificare ale unor imobile		O	O	F	O	O	O	F	O	O	O	O	O	O
--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

O - obligatoriu; F - facultativ.

¹Nr. MF se completează numai pentru actele care privesc modificarea inventarului și poate avea mențiunea "parțial", după caz. În situația hotărârilor Guvernului privind înscrierea unui bun în inventar, la rubrica "nr. MF" va fi prevăzută mențiunea: "se va atribui ulterior de Ministerul Finanțelor".

²Se înscrie denumirea actuală a bunului.

³Se menționează datele complete de descriere tehnică, potrivit codului de clasificare prevăzut în anexa nr. 2.2.

⁴Instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează numai țara și județul, pentru subgrupa 9.3.01.

⁵Se înscrie denumirea actuală completă, fără prescurtări, potrivit prevederilor din actul de înființare, organizare sau reorganizare. În funcție de volumul datelor de completare a tabelului, denumirea ordonatorului principal de credite și a titularului dreptului de administrare, implicit codurile fiscale ale acestora pot fi evidențiate distinct, anterior/deasupra tabelului cu celelalte date de identificare.

⁶Se înscriu actele de proprietate și/sau alte documente doveditoare (hotărâri ale Guvernului, decizii, decrete, hotărâri ale instanțelor de judecată, donații etc.). În sistemul securizat pus la dispoziție de MF se operează numai HG/actul normativ în baza căruia s-a întocmit/modificat inventarul

Drepturile reale enumerate la art. 551 pct. 2-11 din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, deținute, în condițiile legii, de persoane fizice ori persoane juridice asupra bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului, sunt: dreptul de superficie; dreptul de uzufruct; dreptul de uz; dreptul de abitație; dreptul de servitute; dreptul de administrare; dreptul de concesiune; dreptul de folosință; drepturile reale de garanție; alte drepturi cărora legea le recunoaște acest caracter.

*Entitățile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri proprietate privată a statului cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate (de exemplu: codul de clasificare, denumirea, valoare etc.),

potrivit Anexei nr. 2.2. Datele de identificare ale acestor bunuri vor fi completate numai după declasificarea acestora, în condițiile legii, ca urmare a schimbării destinației și a codului de clasificare la același administrator, a dării în administrarea altei entități sau a trecerii din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale. În anexele proiectelor prin care se transmite dreptul de administrare se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare, denumirea conform datelor înscrise în inventarul centralizat, precum și denumirea conform încadrării de către noul titular al dreptului de administrare. În anexele proiectelor prin care se transmit bunuri din domeniul privat al statului în domeniul public al statului se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit anexei nr. 2.2 la prezenta hotărâre.

****Bunurile imobile aflate în domeniul privat al statului sunt înscrise în inventarul centralizat la valoarea contabilă netă, stabilită conform prevederilor legale. Anexa va cuprinde valoarea contabilă netă a fiecărui bun și totalul valoric al bunurilor (suma valorilor înscrise la fiecare nr. crt.) din anexă. Prin "bun" se înțelege bunul identificat cu un nr. MF, indiferent câte părți componente (construcții și/ sau teren) are.**

La stabilirea valorii contabile nete a bunurilor (valoarea contabilă netă = valoarea reevaluată - amortizare - ajustare de depreciere), în sensul prezentelor norme, se vor respecta dispozițiile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, ale Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, fiind necesar ca denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică din proiect să corespundă cu cele din raportul de evaluare/ Situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale, întocmite în condițiile legii, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele-cadru de descriere tehnică ale imobilelor sau ale părților de imobile declasificate, în condițiile legii, și valorile de inventar ale acestora, iar nota de fundamentare trebuie să cuprindă o mențiune din care să reiasă acest aspect.

Notă:

În cazul comasării, se vor menționa caracteristicile bunului rezultat din comasarea mai multor numere MF, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre. În cazul divizării, se vor menționa caracteristicile și informațiile bunului care se divide, totodată fiind precizate distinct caracteristicile/informațiile bunului sau bunurilor în care se va/vor divide, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre.

În cazul transferului unui bun aflat în domeniul privat al statului din administrarea unei entități în administrarea altei entități se va completa atât codul de clasificare al bunului actual, cât și codul de clasificare al bunului potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare.

În anexele proiectelor de hotărâri ale Guvernului de trecere parțială din domeniul privat al statului în domeniul public al statului sau în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale, precum și în cele de trecere parțială a unui bun din administrarea unei entități în administrarea altei entități se vor menționa, după caz, următoarele:

- a) denumirea, nr. MF și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunului supus transferului parțial,
- b) denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică ale părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial și ale celei care se transferă în administrarea unei alte entități sau care iese din domeniul privat al statului, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică ale părților de imobile declassificate, în condițiile legii,
- c) valoare părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, valoarea de inventar a părții trecute în administrarea unei alte entități, respectiv a celei care iese din domeniul privat al statului, actualizate în condițiile legii, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale,
- d) codul de clasificare al părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, precum și al părții trecute în administrarea unei alte entități,
- e) administratorul de la care se transmite bunul și administratorul la care se transmite bunul.

Prin excepție, pentru imobilele cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică în formă neclasificată și valorile de inventar ale părților de imobile care ies din proprietatea statului.

**ANEXA nr. 2²: Codurile de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunurilor
imobile din domeniul privat al statului**

(- Anexa nr. 2.2 la norme)

1._

CLASA: 9 Bunuri imobile proprietate privată de stat		
SUBGRUPA	DENUMIREA	ELEMENTELE-CADRU DE DESCRIERE TEHNICĂ
GRUPA: 9.1	TERENURI:	
9.1.1.	Terenuri cu destinație agricolă	
9.1.1.1.	Terenuri arabile	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.2.	Pășuni	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.3.	Fânețe	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.4.	Vii	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.5.	Livezi	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.2.	Terenuri cu destinație forestieră	
9.1.2.1.*	Păduri și alte terenuri forestiere	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.3.	Terenuri aflate permanent sub ape	

9.1.3.1.*	Ape curgătoare	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.3.2.*	Ape stătătoare	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.	Terenuri aflate în intravilane	
9.1.4.1.*	Curți și curți cu construcții	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.2.*	Terenuri cu construcții	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.3.*	Terenuri neproductive și degradate	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.5.	Terenuri cu destinații speciale	
9.1.5.1.*	Căi de comunicații rutiere	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.5.2.*	Căi ferate	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.6.	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.1-9.1.5	
9.1.6.1.*	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.1-9.1.5	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
GRUPA: 9.2	CONSTRUCȚII:	
9.2.1.	Construcții industriale	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.1.	Clădiri industriale, în afară de clădirile din:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară

9.2.1.1.1.	- industria alimentară, industria materialelor de construcții, industria metalurgică și industria siderurgică;	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.1.2.	- industria chimică.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.2.	Construcții ușoare cu structuri metalice (hale de producție, hale de montaj etc.), în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.2.1.	- barăci, șoproane etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.	Centrale hidroelectrice, stații și posturi de transformare, stații de conexiuni, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.1.	- construcții speciale metalice;	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.2.	- construcții speciale din beton.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.4.	Centrale termoelectrice și nuclearelectrice, în afară de:	
9.2.1.4.1.	- clădirea reactorului	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.5.	Piste și platforme:	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.5.1.	- din beton;	lungime, suprafață, numărul de

		carte funciară
9.2.1.5.2.	- din balast, macadam.	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.6.	Sonde de țiței, gaze, sare și platforme marine de foraj și extracție:	
9.2.1.6.1.	- sonde de țiței, gaze și sare;	înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.6.2.	- platforme marine de foraj și extracție.	înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.7.	Turnuri de extracție minieră	Înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.8.	Puțuri de mină, galerii, planuri înclinate și rampe de puț	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.9.	Structuri de susținere, estacade și culoare pentru transportoare cu bandă	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.10.	Rampe de încărcare-descărcare	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.11.	Construcții miniere subterane: pentru personal; gări și remize; stații de pompare; stații de compresoare; canale pentru aeraj; buncăre; suitori-coborători etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.12.	Coșuri de fum și turnuri de răcire	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.13.	Iazuri pentru decantarea sterilului	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.14.	Camere de fum, de desprăfuire, de uscare	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.15.	Lucrări de construcții de decopertări pentru exploatare miniere	suprafață, numărul de carte funciară

9.2.1.16	Poligoane de încercări experimentale în aer liber sau în încăperi închise	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.17.	Alte construcții industriale neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.1.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.	Construcții agricole	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.1.	Clădiri agrozootehnice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.2.	Construcții agricole ușoare (barăci, magazine, șoproane, cabane)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.3.	Depozite de îngrășăminte minerale sau naturale (construcții de compostare)	suprafață construită, suprafață desfășurată, capacitate, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.4.	Silozuri pentru furaje	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară
9.2.2.5.	Silozuri pentru depozitarea și conservarea cerealelor.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară
9.2.2.6.	Pătule pentru depozitarea porumbului	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară

9.2.2.7.	Construcții pentru creșterea animalelor și păsărilor, padocuri	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.8.	Heleștee, iazuri, bazine; ecluze și ascensoare; baraje; jgheaburi etc. pentru piscicultură	suprafață, lungime, numărul de carte funciară, după caz
9.2.2.9.	Terase pe arabil, plantații pomicole și viticole	suprafață, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.2.10.	Sere, solarii, răsadnițe și ciupercării:	suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
9.2.2.10.1.	- din zidărie, beton, metal sau lemn și sticlă;	suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
9.2.2.10.2.	- construcție ușoară din lemn și folie din masă plastică.	suprafață construită, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.2.11.	Alte construcții agricole neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.2	suprafață construită, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.3.	Construcții pentru transporturi poștă și telecomunicații	
9.2.3.1.	Clădiri pentru transporturi: autogări, gări, stații pentru metrou, aeroporturi, porturi, hangare, depouri, garaje, ateliere, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.1.1.	- clădiri ușoare cu structură metalică	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.	Infrastructură pentru transport feroviar cu:	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.1.	- ecartament normal și larg;	lungime, numărul de carte funciară

9.2.3.2.2	- ecartament normal pentru metrou;	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.3.	- ecartament îngust, inclusiv forestier.	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.4.*	- ecartament îngust minier	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.3.*	Infrastructură și stații de tramvaie	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.4.	Rețele electrice de contact pentru tracțiune electrică:	număr de elemente
9.2.3.4.1.	- pentru linii de cale ferată;	număr de elemente
9.2.3.4.2.	- pentru linii de tramvaie și troleibuze;	număr de elemente
9.2.3.4.3.	- pentru linii de cale ferată minieră.	număr de elemente
9.2.3.5.	Construcții pentru transport feroviar: peroane; treceri de nivel; port-gabarit; cheiuri de încărcare-descărcare; pentru alimentare și revizie locomotive; canale de coborât osii; fundații de plăci turnante și pod basculă; canale de zgură etc.	lungime, suprafața construită, descriere, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.3.6.	Aparate de cale	descriere
9.2.3.7.	Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație):	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.1.	- cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.2.	- cu îmbrăcăminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.3.	- cu îmbrăcăminte din beton de ciment;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară

9.2.3.7.4.	- infrastructură drumuri forestiere.	lungime, suprafață construită numărul de carte funciară
9.2.3.8.	Piste pentru aeroporturi și platforme de staționare pentru avioane și autovehicule. Construcții aeroportuare	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.9.	Cheiuri, estacade și docuri pentru nave	suprafață, descriere
9.2.3.10.	Cale pentru montarea și lansarea navelor:	lungime, suprafață
9.2.3.10.1.	- file din lemn;	lungime, suprafață
9.2.3.10.2.	- file din beton, beton armat.	lungime, suprafață
9.2.3.11.	Canale pentru navigație	lungime, suprafață
9.2.3.12.	Construcții accesorii pentru transport rutier, aerian, naval	suprafață
9.2.3.13.	Linii de funiculare pentru exploatări miniere și industriale:	lungime, număr elemente
9.2.3.13.1.	- pe stâlpi din lemn;	lungime, număr elemente
9.2.3.13.2.	- pe stâlpi din metal sau beton armat.	lungime, număr elemente
9.2.3.14.	Linii funiculare pentru personal; stații și construcții de protecție:	lungime, număr elemente
9.2.3.14.1.	- cu telecabine, telegondole sau teleschiuri;	lungime, număr elemente
9.2.3.14.2.	- multilifturi pentru schi.	lungime, număr elemente
9.2.3.15.	Linii funiculare forestiere de tip ușor	lungime, număr elemente
9.2.3.16.	Planuri înclinate supraterane	lungime, descriere
9.2.3.17.	Poduri, podețe, pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere; viaducte:	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.17.1	- din lemn;	lungime, numărul de carte funciară,

		suprafețe
9.2.3.17.2.	- din zidărie, beton armat sau metal.	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.18.	Tunele	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.19.	Clădiri pentru poștă, telecomunicații: centrale telefonice, stații de emisie radio, studiouri pentru radio, televiziune etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.20.	Linii și cabluri aeriene de telecomunicații, stâlpi, circuite, cabluri, traverse, console etc.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.21.	Rețele și canalizații subterane de comunicații urbane și interurbane, în afară de::	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.21.1.	- suport de transmisiuni de telecomunicații pe sisteme de cabluri cu fibră optică (submarine, subfluviale).	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.22.	Platforme, turnuri și piloni metalici pentru antene de radiotelefonie, telefonie mobilă, radio și TV	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.3.23.	Cabine telefonice	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.24.	Construcții ușoare pentru transporturi și telecomunicații (barăci, magazii, șoproane, cabane)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.25.	Alte construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.3.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.4.	Construcții hidrotehnice	suprafață, numărul de carte

		funciară
9.2.4.1.	Baraje și construcții accesorii baraje (ecluze, deversoare, porturi și fronturi de așteptare, disipatoare de energie, goliri de fund, canale de derivație)	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.	Diguri (de apărare; de compartimentare; de dirijare a curenților), consolidări de maluri, praguri; pinteni; anrocamente și căsoaie; cleonaje:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.1.	- din fascine; lemn cu bolovan sau piatră;	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.2.	- din piatră brută; blocuri de beton; zidărie de piatră; beton armat.	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.3.	Canale de aducțiune	suprafață, lungime, numărul de carte funciară
9.2.4.4.	Pe re uri	suprafață, descriere
9.2.4.5.	Construcții hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, platforme meteorologice; în afară de:	suprafață, descriere
9.2.4.5.1.	- construcții ușoare.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.4.6.	Lacuri artificiale de acumulare	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.4.7.	Alte construcții hidrotehnice neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.4.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară, după caz
9.2.5.	Construcții pentru afaceri, comerț, depozitare	

9.2.5.1.	Centre de afaceri	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.2.	Clădiri comerciale pentru depozitare-comercializare și distribuție. Magazine	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.3.	Construcții pentru depozitarea mărfurilor de larg consum, a mărfurilor industriale, a materialelor de construcții și a produselor agricole	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.4.	Construcții pentru depozitarea și comercializarea produselor petrolifere (benzinării etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.5.	Construcții pentru depozitarea explozibililor, carburanților și lubrifianților	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.6.	Silozuri pentru agregate minerale, minereuri, cărbuni, materiale pulverulente (ciment, var, ipsos) etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.7.	Rezervoare și bazine pentru depozitare, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.7.1.	- rezervoare pentru depozitare cu protecție catodică	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.8.	Depozite frigorifice pentru alimente. Ghețării	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.9.	Platforme pentru depozitare și activități	suprafață construită, suprafață

	comerciale	desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.10.	Tancuri, rezervoare, bidoane și butoaie pentru depozitarea băuturilor	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.11.	Rampe de încărcare	Suprafață, numărul de carte funciară
9.2.5.12.	Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.13.	Camere de tezaur pentru depozitarea valorilor și datelor	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.14.	Alte construcții pentru afaceri, comerț, depozitare neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.5.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.	Construcții de locuințe și social- culturale	
9.2.6.1.	Clădiri de locuit, hoteluri și cămine, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.1.1.	- clădiri pentru locuințe sociale, moteluri și cămine amplasate în centre industriale. WC publice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.2.	Construcții pentru învățământ; știință; cultură și artă; ocrotirea sănătății; asistență socială cultură fizică și agrement, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.2.1.	- case de sănătate, băi publice și baze de	suprafață construită, suprafață

	tratament	desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.3.	- Împrejmuiri din:	
9.2.6.3.1.	- lemn;	lungime
9.2.6.3.2.	- zidărie, beton armat, metal.	lungime
9.2.6.4.	Clădiri administrative	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.5.	Construcții pentru centrale termice și puncte termice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.6.	Construcții suport pentru panouri de afișare și publicitate	Suprafață, numărul de carte funciară
9.2.6.7.	Construcții pentru turnuri de ceas, turnuri de pază și alte amenajări asemănătoare	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.8.	Alte construcții de locuințe și social- culturale neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.6.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.7.	Construcții pentru transportul energiei electrice	
9.2.7.1.	Rețele de alimentare, de iluminat și linii de transport al energiei electrice:	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.1.	- aeriene, pe stâlpi din lemn;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.2.	- aeriene, pe stâlpi metalici sau din beton armat;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.3.	- subterane.	lungime, descriere, număr elemente

9.2.7.2.	Instalații electrice de forță:	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.1.	- aeriene sau aparente;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.2.	- îngropate;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.3.	- în tub, canal sau în tunel de protecție.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.3.	Alte construcții pentru transportul energiei electrice neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.7.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.8.	Construcții pentru alimentare cu apă, canalizare și îmbunătățiri funciare	
9.2.8.1.	Puțuri săpate sau forate	Lungime
9.2.8.2.	Drenuri pentru alimentări cu apă	Lungime
9.2.8.3.	Captări și prize de apă	Lungime
9.2.8.4.	Canale pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.5.	Galerii pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.6.	Conducte pentru alimentare cu apă, inclusiv traversările; rețele de distribuție. Galerii subterane pentru instalații tehnico-edilitare	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.7.	Conducte pentru canalizare, în afară de:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.7.1.	- conducte tehnologice pentru ape acide	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.8.	Stații de tratare, de neutralizare și de epurare a apelor	tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.9.	Castele de apă	suprafață, numărul de carte

		funciară
9.2.8.10.	Iazuri de depozitare; paturi de uscare a nămolului; câmpuri de irigare și infiltrare, în afară de:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.10.1.	- canale de irigații	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.11.	Rezervoare din beton armat pentru înmagazinarea apei	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.12.	Stații de pompare și separare a apei, în afară de:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.12.1.	- stații de pompare plutitoare	suprafață
9.2.8.13.	Construcții și instalații tehnologice pentru alimentare cu apă și canalizare	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.14.	Construcții ușoare (barăci, magazii, șoproane etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.8.15.	Alte construcții pentru alimentare cu apă, canalizare și îmbunătățiri funciare neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.8.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.9.	Construcții pentru transportul și distribuția petrolului, gazelor, lichidelor industriale, aerului comprimat și pentru termoficare	
9.2.9.1.	Conducte magistrale pentru transportul produselor petrolifere, gazelor și al lichidelor industriale, inclusiv traversările și instalațiile tehnologice, în afară de:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.1.1.	- conducte magistrale pentru transportul produselor petroliere prevăzute cu	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară

	protecție catodică	
9.2.9.2.	Conducte de termoficare:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.2.1.	- aeriene sau în canale de protecție vizitabile;	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.2.2.	- în canale nevizitabile.	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.3.	Conducte, bransamente și instalații tehnologice pentru distribuția gazelor, produselor petroliere și a lichidelor industriale, apă sărată, din exteriorul și interiorul construcțiilor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.4.	Alte construcții pentru transportul și distribuția petrolului, gazelor, lichidelor industriale, aerului comprimat și pentru termoficare, neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.9.	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.10.	Alte construcții neregăsite în cadrul grupei 9.2.	
GRUPA: 9.3	Bunuri destinate apărării naționale, ordinii publice, securității naționale și cu destinație specială	
9.3.01.	Imobile cu destinație specială ale căror date de identificare sunt clasificate conform actelor normative, altele decât cele din domeniul public al statului	

Notă:

La clasificarea terenurilor s-au avut în vedere prevederile cuprinse în Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001 privind aprobarea normelor tehnice pentru introducerea

cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.

La clasificarea construcțiilor s-au avut în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare.

2.*Tabel comparativ modificare coduri de clasificare față de Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014

Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014		Norme tehnice	
Cod clasificare	Denumire	Cod clasificare	Denumire
9.1.1.6.	Păduri și alte terenuri forestiere	9.1.2.1.	Păduri și alte terenuri forestiere
9.1.1.7.	Ape curgătoare	9.1.3.1.	Ape curgătoare
9.1.1.8.	Ape stătătoare	9.1.3.2.	Ape stătătoare
9.1.1.11.	Curți și curți cu construcții	9.1.4.1.	Curți și curți cu construcții
9.1.1.12.	Terenuri cu construcții	9.1.4.2.	Terenuri cu construcții
9.1.1.13.	Terenuri neproductive și degradate	9.1.4.3.	Terenuri neproductive și degradate
9.1.1.9.	Căi de comunicații rutiere	9.1.5.1.	Căi de comunicații rutiere
9.1.1.10.	Căi ferate	9.1.5.2.	Căi ferate
9.1.1.14.	Terenuri cu alte destinații	9.1.6.1.	Terenuri cu alte destinații
9.2.3.2.4.	neîncadrate la codurile 9.1.1.1-9.1.1.13	9.2.3.2.4	neîncadrate la codurile 9.1.1-9.1.5
-	Infrastructură și stații de tramvaie	9.2.3.3.	- ecartament îngust minier
-	-		Infrastructură și stații de tramvaie

ANEXA nr. 2³:Datele de identificare ale bunurilor imobile din domeniul privat al statului identificate de autoritățile administrației publice locale pe raza unității-administrativ teritoriale pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate

(- Anexa nr. 2.3 la norme)

Nr. crt.	Denumire bun (teren și/ sau construcție)	Categoria de folosință a bunului imobil	Elementele-cadru de descriere tehnică	Adresa (țara, județ, localitate, artera, număr, sector, denumire alte date de localizare, după caz)	Vecinătăți	Date identificate cu privire la situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
1.						
2.						
3.						

În *Lista bunurilor imobile din domeniul privat al statului pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, identificate pe raza unității administrativ-teritoriale*, se vor înscrie datele de identificare astfel:

1. În coloana 1 se va înscrie denumirea bunului, respectiv teren și/sau construcție, după caz.
2. În coloana 2 se va înscrie categoria de folosință a bunurilor, în funcție de codurile de clasificare prevăzute în anexa nr. 2.2.
3. În coloana 3 se vor înscrie elementele-cadru de descriere tehnică, inclusiv regim înălțime, suprafață, identificate în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate (de exemplu, unitățile teritoriale ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, arhiva serviciilor de cadastru și registru agricol din cadrul primăriilor, arhiva entităților care au avut ca obiect administrarea fondului funciar și locativ de stat etc.).
4. În coloana 5 se vor trece vecinii identificați în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate sau în urma constatărilor la fața locului.
5. În coloana 6 se vor înscrie actele de proprietate (nr. și dată act), extrase de carte funciară și/sau alte documente doveditoare (hotărâri ale Guvernului, decizii, decrete, hotărâri ale instanțelor de judecată, donații etc.) identificate în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate.